# II Curso de Especialización en Derecho Registral e Inmobiliario

**LUGAR:** Auditorio de la Facultad de Derecho de la PUCP

| **Primera Fecha** (Martes, 07 de junio de 2016) | **Segunda Fecha** (Miercoles, 08 de junio de 2016) | **Tercera Fecha** (Jueves, 09 de junio de 2016) | **Cuarta Fecha** (Viernes, 10 de junio de 2016) | **Quinta Fecha** (Lunes, 13 de junio de 2016) |
|---|---|---|---|---|
| **REGISTRO**<br>**5:30 - 6:00 p.m.** | | | | |
| Tema 1:<br>6:00 - 6:50 p.m.<br><br>***"Alcances y límites de la Ley 30313"***<br><br>Expositor:<br>Jorge Luis Gonzales Loli<br>-Notario Público | Tema 1:<br>6:00 - 6:50 p.m.<br><br>***"Due Diligence Inmobiliario"***<br><br>Expositor:<br>Dra. Leslie Whittembury Aguilar<br>-Estudio Grau | Tema 1:<br>6:00 - 6:50 p.m.<br><br>***"Nuevo Reglamento de Publicidad Registral: Garantizando la predictibilidad"***<br><br>Expositor:<br>Dr. Esben Luna Escalante<br>-Registrador Público | Tema 1:<br>6:00 - 6:50 p.m.<br><br>***"Registro de Concesiones para la Explotación de Servicios Públicos"***<br><br>Expositor:<br>Dr. Luis Vargas Rivas<br>-Registrador Público | Tema 1:<br>6:00 - 6:50 p.m.<br><br>***"El Derecho de Superficie en los Centros Comerciales: Aspectos civiles y registrales"***<br><br>Expositor:<br>Dr. Henry Huanco Piscoche<br>-Estudio Grau |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Tema 2:<br>6:50 – 7:30 p.m.<br><br>***"Mecanismos de protección de la propiedad en sede registral"***<br><br>Expositor:<br>Dr. Julio José Montenegro Ramos<br>-Registrador Público | Tema 2:<br>6:50 – 7:40 p.m.<br><br>***" Rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas"***<br><br>Expositor:<br>Dra. Sonia Campos Fernández<br>-Registradora Público | Tema 2:<br>6:50 – 7:40 p.m.<br><br>***"Levantamiento de Cargas y Gravámenes"***<br><br>Expositor:<br>Dra. Gladys Raquel Ávila<br>-Registradora Público | Tema 2:<br>6:50 – 7:40 p.m.<br><br>***"Registro Minero"***<br><br>Expositor:<br>Dra. Consuelo Salazar<br>-Registradora Público | Tema 2:<br>6:50 – 7:40 p.m.<br><br>***"Arrendamiento Financiero"***<br><br>Expositor:<br>Dr. Oscar Rivas Minaya<br>-Registrador Público |
| **Coffee Break**<br>**7:30 pm – 7:50 pm** | **Coffee Break**<br>**7:40 pm – 8:00 pm** | **Coffee Break**<br>**7:40 pm – 8:00 pm** | **Coffee Break**<br>**7:40 pm – 8:00 pm** | **Coffee Break**<br>**7:40 pm – 8:00 pm** |
| Tema 3:<br>7:50 – 9:40 p.m.<br><br>***"Debate del VIII Pleno Casatorio: Actos de disposición de bienes sociales por sólo uno de los cónyuges, ¿es nulo o eficaz?"***<br><br>Expositores:<br>Rómulo Morales Hervias<br>-Docente de la PUCP<br>vs.<br>Aléx Placido Vilcachagua<br>-Docente de la Universidad Pacífico | Tema 3:<br>8:00 – 8:50 p.m.<br><br>***" Procedimiento de Saneamiento Catastral y Registral (CUC)- Ley N°28294"***<br><br>Expositor:<br>Dra. Karina Figueroa Almengor<br>-Registradora Público | Tema 3:<br>8:00 – 8:50 p.m.<br><br>***"Prescripción Adquisitiva de dominio, título supletorio. Predios urbanos y rurales"***<br><br>Expositor:<br>Dra. Rosa Bautista<br>-Registradora Público | Tema 3:<br>8:00 – 8:50 p.m.<br><br>***" Procesos de Adquisición, Expropiación y transferencia de inmuebles de propiedad a favor del Estado en mérito al Decreto Legislativo 1192"***<br><br>Expositor:<br>Dr. Jiménez Murillo<br>-Asesor del Ministerio de Vivienda. | Tema 3:<br>8:00 – 8:50 p.m.<br><br>***"Registro de Bienes Muebles"***<br><br>Expositor:<br>Por confirmar<br>- Registrador Público |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Tema 4:<br>9:40 – 10:00 p.m.<br><br>***"Incidencia Registral del VIII Pleno Casatorio - Art. 15° del Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios."***<br><br>Expositor:<br>Dr. Martin Mejorada Chauca<br>- Estudio Rodrigo, Elías & Medrano Abogados | Tema 4:<br>8:50 – 9:40 p.m.<br><br>***"Importancia del Catastro"***<br><br>Expositor:<br>Dr. Neptalí Peña Condori<br>-Jefe del Área de Catastro | Tema 4:<br>8:50 – 9:40 p.m.<br><br>***"La cláusula ad corpus en la compraventa inmobiliaria"***<br><br>Expositor:<br>Dr. Walter Vásquez Rebaza<br>-Estudio Delmar-Ugarte Abogados | Tema 4:<br>8:50 – 9:40 p.m.<br><br>***"Procedimiento Concursal en sede registral"***<br><br>Expositor:<br>Dr. Carlos Centeno Abarca<br>-Registrador publico | **Entrega de certificados:**<br><br>**8:50 – 10:00 p.m.** |
| **FIN DE LA PRIMERA FECHA** | **FIN DE LA SEGUNDA FECHA** | **FIN DE LA TERCERA FECHA** | **FIN DE LA CUARTA FECHA** | **FIN DEL EVENTO** |